Simpang Empat, ....................2025

**Hal : Permohonan Penetapan**

**Perwalian Izin Menjual**

Kepada Yth :

Bapak Ketua Pengadilan Negeri Pasaman Barat

Di\_

Simpang Empat

Dengan Hormat,

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :

Tempat/Tanggal Lahir :

Jenis Kelamin :

Agama :

Pekerjaan :

Status perkawinan :

Pendidikan :

Alamat :

Email :

Nomor HP :

Selanjutnya disebut sebagai ..................................................................................PEMOHON;

Dengan ini bermaksud mengajukan permohonan penetapan perwalian untuk menjual sebidang tanah beserta bangunan yang sudah Bersertipikat Hak Milik diatasnya Kepada Bapak Ketua Pengadilan Negeri Pasaman Barat guna mendapatkan penetapan hakim dengan alasan-alasan sebagai berikut :

1. Bahwa Pemohon telah melangsungkan Perkawinan dengn seorang laki-laki bernama **(Nama)** di................,pada tanggal....................berdasarkan Kutipan Akta Nikah No...............Tanggal...............;
2. Bahwa dari perkawinan pemohon tersebut telah dikaruniai 1 (satu) orang anak yang bernama ....................,perempuan lahir....................... ..................
3. Bahwa suami Pemohon (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) telah meningal dunia di-------------pada tanggal .....................sebagaimana Kutipan Akta Kematian Nomor .............tertanggal....................;
4. Bahwa dengan meninggalnya suaminya suami pemohon tersebut, maka sebagai ahli adalah pemohon dan anak pemohon, sebagaimana Surat keterangan ahli waris yang telah disaksikan dan dibenarkan oleh kepala Desa/kelurahan ................Nomor: ...........tertanggal.............dicatat dan diketahui oleh camat................nomor............tertanggal.............;
5. Bahwa saat ini sebagai ahli waris Almarhum ......................, bermaksud ingin menjual tanah warisan tersebut yang sudah bersetipikat Hak Milik Nomor;.......................yang terletak di............................kel.................kec.................kab..................dengan bertujuan haslinya akan digunakan kebutuhan anak dan keluarga ;
6. Bahwa anak pemohon yang termasuk ahli waris sebagaimana pada poin nomor 4 (empat), diatas usianya masih dibawah umur, maka untuk keperluan itu diatas pemohon terlebih dahulu harus mendapat izin dari pengadilan, guna mewakili kepentingan hukum anak pemohon yang belum dewasa;
7. Bahwa atas maksud pemohon tersebut diatas , tidak ada menaruh keberatan ;
8. Bahwa oleh karena itu pemohon bertempat tinggal /domisili dalam wilayah hukum Pengadilan Negeri Pasaman Barat.
9. Bahwa pemohon bersedia menanggung segala biaya yang timbul dari pemohon ini;

Berdasarkan alasan-alasan tersebut diatas, Pemohon mohon kepada Ketua Pengadilan Negeri Pasaman Barat kiranya berkenan memeriksa permohonan pemohon dipersidangan yang ditetapkan, selanjutnya setelah mendengar keterangan pemohon dan saksi-saksi serta memeriksa bukti-bukti yang Pemohon ajukan dan selanjutnya berkenan kiranya memberikan penetapan yang amarnya berbunyi;

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon untuk tersebut;
2. Menyatakan bahwa pemohon.....................adalah wali /orangtua Wali dari anak pemohon yang masih dibawah umur yaitu.........................perempuan lahir di......................,serta memberi izin kepada pemohon guna kepentingan anak pemohon yang belum dewasa tersebut untuk menjual bagian haknya atas sebidang tanah Sertipikat Hak Milik Nomor ;...........................yang terletak di............................kel.................kec.................kab.......................
3. Membebankan biaya pemohonan ini kepada pemohon.

**ATAU;**

Apabila majelis hakim yang terhormat, yang memeriksa dan mengadili perkara permohonan ini berpendapat lain, mohon kiranya diberikan penetapan yang seadil-adilnya (ex aequo et bono).

Demikianlah Permohonan ini diajukan, atas perhatiannya pemohon ucapkan terimakasih

Hormat Saya

Pemohon

**Materai**

**10.000**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Syarat -syarat mengajukan permohonan Perwalian

1. Surat Permohonan di tandatangani diatas Materai 10.000 kemudian di Fotocopy sebanyak 2 rangkap
2. Foto copy KTP Pemohon
3. Foto copy KK Pemohon
4. Foto copy Akte Nikah
5. Foto copy Akte Kematian
6. Foto copy Surat Keterangan Ahli waris dari desa
7. Foto copy Kelahiran anak
8. Foto copy Sertipikat Hak Milik
9. Poin 2-8 difoto copy sebayak 1(satu) rangkap kemudian dileges bermaterai dikantor pos.